

很多人对财富自由的理解就是退休以后有花不完的钱。但是这样理解真的对吗？如果你想要财富自由，就一定要建立起正确的金钱观。而最简单的方法就是去读这一本书，叫做《货币战争》。我当时读完这本书的时候，还是在十年之前。这本书给我特别大的震撼。我真正懂得了什么是金钱，然后逐渐建立起了自己的多项被动收入。而到现在终于不用再为了钱而工作了。这部节目里我会跟大家分享一下这本书的核心概念，并且直接实例说明你必须用金钱购买这五种资产才能够获得被动收入，成为富人。2022年注定是不平凡的一年，西方国家进入了经济调整期，通货膨胀、加息缩表、股市暴跌、房价下行、新冠疫情等等。这些词大家都已经听得太多了。



百家号/天堂地狱磨

他们都代表着经济不稳定，同时也预示着很多人的财富将会大幅度的缩水，生活会更加的艰难。但是在这样的乱世之中，也存在着大把的机会，让我们普通人能够翻身，成为富人，获得财富自由。废话少说，马上开讲。

你有没有感觉钱越来越越值钱了，我先给你几个数字。1971年1盎司的黄金35美元，而到了2022年的一月，黄金已经来到了将近1ounce1800美元。从1971年到2006年之间，美元的购买力下降了94.4%，加拿大元购买力下降了95.1%，日元购买力下降了83.3%，英镑购买力下降了95.7%。从布雷顿森林体系的基本位置解体到现在，也就是一个货币贬值的历史。当然你也可以理解为同样货币量的购买力下降了，或者说是物价提高了，那么为什么货币会贬值呢？罪魁祸首就是通货膨胀，政府或者说每个国家的中央银行掌握着货币的发行权，每一年都会创造更多的货币，尤其是。疫情肆虐的这两年，然后通过政府采购和购买债券的方式发行到市场里边。

这样政府就可以几乎没有任何成本的来收割民间的财富。世界上几乎所有的国家都是这样的。这就好比一家公司一共发行了100股，那对应的资产是100个苹果。你拥有这个公司的一股，你拥有公司的1%的资产，也就是一个苹果。突然有这么一天，公司增发了900股，总股票数量变成了1000股，那么你的一股就只占公司资产的千分之一。也就是说你莫名其妙地变成只拥有十分之一一个苹果了。在现实世界之

中，掌握发行股票权利的就是可以发行货币的中央银行，或者说是一个国家的政府。而政府都是被背后的资本家或者是有钱人来控制的。也就是说这些富人。

会变得越来越有钱，而穷人只会越来越穷。货币战争这本书里边揭示出了货币的本质。现在所有国家发行的货币都是没有任何价值的废纸一张，因为它并没有背后固定数量的黄金做支撑，而只能代表国家的信用。所以说纸币的价值就会受到通胀或者是通缩的控制。也就是说国家让它贬值，它就贬值。你的钱如果不用的话就会贬值，让价值从你的口袋里流出。简单理解，就是你把一种叫做钱的纸存在家里或者是银行里面，你不去使用它。这种纸的价值就会越来越低，让你赔钱，让你赔钱的东西都可以归结为负债。所以说没有被有效使用的钱就是你的负债，因为它让你越来越穷。那么我们应该如何有效地使用金钱，让它为我们增加财富，达到财富自由呢？

财富自由的秘密其实非常的简单，就是增加资产，减少负债，最终达到不用工作，也能够有足够的现金每个月流入我们的口袋。《富爸爸，穷爸爸》这本书告诉我们，有五大资产可以为我们提供被动的现金流，让我们积累财富，创造价值，最终达到财富自由。



百家号/天堂地狱厩

第一种房地产，房地产是我们华人最喜欢的资产，没有之一。房地产的收入来源可以是租金，也可以是资本增值，就是我们俗称的房价涨了。同时房地产也可以作为金融工具，低息抵押贷款。借出来的钱，还可以再次投资到下一套房产或者是其他类型的资产之中，再次创造收益。这样就产生了财富的叠加效应，也就是头一笔钱可以有效地重复使用，多次放大财富的增值，加速财富积累。如果你的房产数量多起来。

还可以在这个基础之上创造全新的房地产生意，比如说租赁和买卖，甚至是开发房地产，在这五大资产类型之中，是最容易让我们普通人理解的一种资产了。它最大的好处就是在做购买决策的时候，需要花大量的时间做调研和在市场之中找到好的房产，拿到好的价格。之后的5到10年基本是不用对这种资产做太多的维护的，不用像股票一样，时常要盯盘。对于缺乏时间的人特别友好，如果大家对房产投资感兴趣，一定要来关注一下爱财收的另外一个频道。澳房策从最专业的角度讲解房产投资，帮助您把握趋势，发掘房地产游戏的最佳购买时机，让您买对房快速积累财富。

第二种，可以盈利并且自动化运行的企业或者是系统能够自动化经营的公司，或者是系统的，绝对是财富自由的富人们所必备的资产。但是一家公司的本身并不一定是你的资产，具体的衡量标准，就是如果你离开自己的公司一年他能不能自己发展得更好，并且给你赚钱。想要达到这个境界，你要拥有当大老板的三大要素，会找人，会找钱和会找项目。你需要在每一个岗位上能够找到最适合的人选，让他们互相配合运行。公司就像是汉朝开国的草根皇帝，刘邦自己没有任何管理国家的知识和技能，但就是善于发掘人才，知人善用。萧何管后勤，韩信管军事，张良管谋略，才成就了霸业。作为老板，你要找到自己的萧何帮你管理公司后勤，找到韩信，帮公司拓展业务。让张良当CEO，这样你才能高枕无忧，什么事情都不用干，还有大把的钱定时装进你的口袋，完全躺赚成为富人。

我们耳熟能详的仇富一族就是这样的。但其实只是这些人在用穷人的眼光来看待这个世界而已。他们内心之中也是渴望变成富人的。这就好像农民起义打倒地主的唯一目的就是自己成为地主一样。建立能够自动运营的公司，能够为我们带来很多的财富，但并不是每一个人都足够幸运的创业成功的。这就是我们刚才提到的可以建立自动化运营的公司或者系统的原因了。举个简单的例子，比如说现在是自媒体的时代，往往一个自媒体的流量就能干掉一家媒体公司。有了流量，剩下的工作就是怎么样能够建立一个自动化的销售漏斗来逐层筛选这些进来的流量。而在漏斗的最末端产生自动地购买。比如说在账号上面挂链接，挂购物车、挂书单，或者是站外引流到购物的网站。



卖网课甚至是广告都能够产生被动收入。而自媒体销售漏斗只是这种系统的其中一种存在方式而已。就是人人都可以不依赖前期资金支持，也不用找到雇员自己就可以搭建的系统。如果大家对建立自己的自动化销售系统感兴趣的话，请您给节目点赞并且留言，让我看到感兴趣的人多，我会专门做一期建立系统的节目。



第三种证券包括股票基金和债券。有人说如果我不像那些企业家一样幸运，没有建立起自己的公司，那该怎么办呢？没问题，你可以通过购买这个公司的股票成为他的老板之一。如果你在2020年用86美元一股买入特斯拉的股票，一直持有到现在的股价是829美元，就相当于你用两年的时间什么都没做，就赚到了十倍的收益。妥妥地躺赚。当然股票投资有各种的技巧和思路，比如。最有名的巴菲特老爷子的价值投资体系，我就是这个投资体系的忠实粉丝。如果你对股票投资感兴趣，请您留言给我，我会单独制作一期栏目，一次性讲清楚股票的入门投资理念。

第四种，专利权和版权，我们字面理解，专利权和版权包括著作权保护的文学、艺术、科学作品，专利权保护的发明专利、实用型新技术外观设计专利。那专利权版权如何获得被动收入呢？其实可以通过授权给他人使用专利权，版权收取使用费也



可以转让专利权版权。其实我们可以把概念简化一点点范围，也可以再扩大一点，一切可以生产一次，但是卖很多次的东西都属于这第四种资产。比如说书就是一种可以写一次，但是卖很多次的资产不断的产生被动收入。按照这个思路，我们可以把现在流行的网络课程也归结为此类。

只要你做一次课程，有自己的宣发渠道，就可以不断的卖出，不断的产生收入。我也做过类似的尝试。比如说我在另外一个关于房产投资的频道，澳房策制作了一部网课，在过去的12个月之中，销售额已经超过了10万美元。而我只需要花几天的时间制作课程，其他的时间完全可以躺赚。再比如目前很流行的自媒体运营课程，各种软件使用教学课程等等。只要你有一定的技术，都可以把自己的技术用课程的形式有偿分享出来，赚取被动收入。国内更是有好多家财商课程，每年赚取十几亿的收入，而各位只需要关注我的频道，就能够免费获得这些课程所有的知识。所以没有关注频道的您赶紧点个关注。



百家号/天堂地狱磨

第五种，可以保值升值流通的物品，比如说黄金、古玩和字画，盛世古董，乱世黄金。太平盛世的时候，古玩作为保值升值的贵重物品，深受人们的喜爱。有需求就有价值，但市场混乱，真假难辨。所以想要收藏到好的古玩字画，深厚的古玩黄金字画的知识和经验是必不可少的。那如何通过黄金古玩字画获得收入呢？可以低买

高卖，直接获得价格差。还有就是通过期权的方式获得间接的收益，已经拥有了以上四种资产。为什么还有人青睐着第五种资产呢？就因为这种资产，比如黄金古董是不依赖政府信用存在的，是在世界上任何地方都承认的价值载体。比如你持有大量的美元，但是有一天美元大幅度贬值或者是美元退出了国际结算体系。又或者，美国信用违约，那当初你持有等值美元的黄金或者是古董就能够成为最好的保值增值的价值载体了。

讲完了，这五大富人都在买的资产重点来了。如果你认为自己学到了知识而没有使用，没有改变你的行为的话，其实你并没有学到，只是知道而已。你必须要有有一个强大的理念才能够支撑你改变自己的行为。开始购买这五大类资产，走上财富自由之路。以下我要说的都是我自身的体会，从来没有跟任何人分享过，所以特别的重要。我们华人根深蒂固的观念就是储蓄，认为只有存钱才能够变富有，还想着能不能把自己攒的钱留给下一代。即使是你留给孩子很多钱其实也没用。因为抛开孩子会不会使用的不确定因素之外，这些钱会被通货膨胀吃掉。最后赢得这场金钱游戏的还是那些资本家、有钱人，甚至是国家机器。因为他们可以通过印钱或者是收税稀释你的财富，并且还不问你同不同意。



百家号/天堂地狱磨



人是赚不到自己认知以外的钱的。所以你认真审视一下别人的收入结构，就能够清楚的了解他们对钱的认知是怎么样的了。比如，只靠工资赚钱的人，一定是只知道工资这一种赚钱方式的人，而有自己的投资组合。比如说有自己的企业拥有黄金、证券、房产、专利权和古董的人，一定是那些已经看清财富本质的人，是已经在财商上面开窍的人。你认为哪一种人最后可能达到财富自由呢？钱只有花出去才是资产，花不出去的是遗产，而且这遗产还不一定能够传给你的下一代。比如说有些国家征收50%的遗产税或者是遗产，被自己的律师和老婆拐跑了，你完全没有控制钱，并不是花出去就没有了。你一定要分清消费和投资的区别。消费就是你花钱购买一项服务或者是体验。

那就真的是花出去就没了，凭空消失了。而投资是你用钱换回来一项资产，而这项资产可以比现金更有效率的为你赚钱，你需要花钱才能让钱生钱。有人可能觉得，我投资又不是稳赚有可能赔掉的。没错，但是你想赚到更多的钱，必须要承受更多的风险，而同时必须要增加自己的知识储备，深入的学习如何控制这种风险。这就好比天龙八部里边的少林七十二绝技修炼的越多越深，武功的威力就越大，但是力气也会越重，就需要修炼更高深的佛法加以化解。道理是一样的，那么你就必须去做一项永远只赚不赔的投资，那就是投资你的脑子。你就会发现，原来富人其实都是玩空手套白狼的游戏的，为什么这么说呢？银行的债务都是凭空创造出来的。

比如说，贷款银行可以用十倍的杠杆来放大你存在银行里边的钱，再把这些钱贷款给富人。富人就用这些凭空创造出来的钱去购买了五大资产，凭空创造财富。所以说富人空手套白狼一点儿也不为过，这和有穷人思维的人所奉行的先攒钱再用现金买资产，或者说贷款的负担太大的理念直接矛盾。当然这也是穷人思维和富人思维的最大区别之一了。实现财富自由，就是要去拥有这五大资产，因为只有资产才能够产生被动收入，就是完全区别于主动收入的一种收入方式。主动性的工资收入带来的是被动的。人生由别人决定，你的人生很难获得自由，而选择被动的收入方式却可以获得主动的人生。去过一段属于自己的美好人生。希望大家看完这部节目能够有所领悟，一定要去看看这本书。货币战争里面用非常生动的故事讲解了货币的本质和国家间如何通过货币战掠夺财富的本国的资本家是如何通过货币贬值掠夺底层人民的财富的。

如果你不做投资，就只能被资本家割韭菜，谁主宰了货币，谁就拥有了世界。欢迎大家阅读这本书。欢迎大家关注。我们下周再见。