

公积金贷第二天补扣算逾期吗 公积金贷款逾期有什么后果

现在越来越多人选择使用公积金贷款买房，公积金贷款办理成功后，每个月会从公积金账户余额内扣钱还款，额度不够时就会从借款人提供的银行账户内扣除还款额。要是都不够的话就会导致贷款失败，公积金扣款不成功后会进行二次扣款，这样算逾期吗？

公积金贷第二天补扣算逾期吗？

算。公积金贷款一般是在还款日当天扣除还款额，当日账户额度不足第二天才补扣就相当于没有在还款日内进行按时还款，超过了还款期限，会算作逾期记录。但是如果账户内额度够，只是由于银行系统问题导致当天扣款失败则不会被当做逾期记录。而一旦形成逾期就会上报到央行的征信系统，并且收取罚息。

公积金贷款逾期的后果是非常严重的，具体包括以下几点：

【1】产生罚息：借款人没有按照公积金贷款合同约定日期归还本息的话，受委托的银行为按照国家规定对逾期贷款计收逾期利息，并且对借款人没有支付的贷款利息计收复利。因此逾期所产生的罚息成本是非常高的。

【2】影响个人信用：个人征信报告上会记录借款人公积金贷款逾期的记录，逾期后即使尽快偿还了贷款本息，逾期记录也会保留5年，影响借款人后续的信用卡申领、贷款申请等金融活动。

【3】纳入黑名单：如果职工的公积金贷款已经连续逾期了6个月及以上，就会被纳入住房公积金中心黑名单管理，个人使用、提取公积金方面会受到限制。

【4】连累担保人：如果借款人在进行公积金贷款时，提供了公积金贷款的担保人，一旦公积金贷款还不上，也会影响到担保人房贷、车贷、信用卡以及个人贷款等金融服务业务受到控制。

【5】法院强制执行：对连续逾期6个月(含)以上的个人住房公积金贷款，经催收仍然拒不履行还贷义务的，可以提起法律诉讼，申请法院强制执行，将所抵押的房地产进行处置，用于偿还贷款本息，同时法院将冻结借款人银行账户，限制其高消费，如禁止乘坐高铁、飞机等。

因此对于借款人而言，在公积金贷款后，要在手机上设置还款日提醒，确保在每月还款日到来前还款账户内有足够的资金用于偿还贷款;如果为夫妻双方贷款买房，最

好办理夫妻双方公积金按月对冲。