

新京报讯

(记者张建)8月31日，

世茂服务控股有限公司(简称“世茂服务

)发布2022年中期业绩公告。公告显示，今年上半年，世茂服务实现收入42.66亿元，同比增长12.9%。

分业务来看，今年上半年，世茂服务的物业管理服务实现收入23.42亿元，占比54.9%，同比增长16.3%；小区增值服务收入达9.31亿元，占比21.8%，同比下降25.3%；非业主增值服务收入达3.22亿元，占比7.5%，同比下降16.3%；城市服务收入6.71亿元，占比15.8%，同比增长400%。

截至6月30日，世茂服务物业管理服务的在管建筑面积达2.56亿平方米，较去年同期增长约46.2%，其中，住宅建筑面积占比56.7%，非住宅建筑面积占比43.3%；合约建筑面积约为3.33亿平方米，较去年同期增长约39.3%，其中，住宅建筑面积占比58.3%，非住宅建筑面积占比41.7%。

此外，公告还披露，今年上半年，世茂服务新增合约建筑面积3060万平方米，同比增长12.9%。

编辑 武新

校对 杨许丽