

开设建筑公司除了具备一定的能力之外，还有就是要具备一定的项目来源和人脉。尤其是人脉关系的问题，否则开设了公司也有了资质却没有项目来源也不能承接项目。

通常，建筑企业工程的来源有多种渠道，但是最常见的渠道还是主要有三种。

(1

) 公开招投标：招标投标是基本建设领域促进竞争的全面经济责任制形式。是行业内最常见的方式。一般由若干施工单位参与工程投标，招标单位择优入选。

(2

) 参与邀标：朋友或亲戚是某地产公司领导，在自己有需求的情况下邀请你公司进行[投标](#)。

(3

) 直接谈：有比较要好的朋友或亲戚有项目不进行招标会直接交给你去谈，双方谈好利益分配，签合同开干就行。