

只还了一部分贷款本金会有什么后果

若是招行贷款，如有消费，请您按时、足额在到期还款日之前还款。首先逾期会生成不良信用记录，影响您的个人信用及以后的信用业务；其次，逾期还款会产生利息及违约金；最后，长期不归还可能会触犯刑法，我行会保留追诉的权利。

房贷30万还20年，等额本金和等额本息有什么区别？分别每月还多少？

如果准备提前还款，肯定选等额本金，因为本息法前期还得大部分都是利息，提前还款时还要还很多本金，利息是使用银行资金的时间成本，如果家庭收入较高，选择本金法好些。20年本息法：每月支付本息 3390.8058元 累计支付利息 345793.38元 累计还款总额 813793.38元 本金法每期本金相同，利息递减，月供也递减： $468000/360=1300$ ，虽然本金法利息少些，但毕竟多了10年，累计支付利息 432225.3 元 累计还款总额 900225.3元
如果不提前还款，还是20年本息法划算。