

期转现如何计算？

首先，期转现通过“平仓价”（一般题目会告知双方的“建仓价”）在期货市场对冲平仓。此过程中，买方及卖方（交易可不是在这二者之间进行的哦！）会产生一定的盈亏。

第二步，双方以“交收价”进行现货市场内的现货交易。

则最终，买方的（实际）购入价=交收价-期货市场盈亏-
在期转现方式下；卖方的（实际）销售价=交收价+期货市场盈亏在期转现方式下

什么是房产证的期转现

目前我行个人住房贷款“期转现”工作的现状为进一步夯实贷后管理基础,最大限度规避操作风险,目前,福建分行正着力推进个人住房贷款“期转现”工作,但受主客观多方面因素制约,该项工作进展较为缓慢,仍处于相对薄弱环节。主要表现为:思想认识还不到位,个别行在一定程度上依然存在“重贷轻管”的现象,人力资源配置普遍不足,“期转现”激励约束机制尚未建立或健全;同时,由于个人住房贷款业务笔数多、工作量大,客户经理往往身兼数职,无暇把工作做细做实,造成抵押基础数据不准确、个贷系统信息录入不完整甚至“失真”,个人住房贷款“期转现”跟踪工作未能落到实处。