

商业贷款的月供怎么计算？

您好，贷款是结合贷款放款金额，执行利率、贷款期限、还款方式等各个要素索取数据综合计算结果，单凭借款金额无法计算实际月供金额。若您目前是想试算一下月供信息以作参考，请您打开以下连接：[?chnl=dkjsq](#)尝试使用目前贷款的基准利率试算月供。（可查看月供、月供本金、月供利息、本金余额、利息总和及还款总额等信息）。

如何计算贷款利率

1.等额本息还款法：等额本息还款法是每月以相等的还本付息数额偿还贷款本息。其计算公式如下：
$$\text{月均还款额} = \frac{\text{贷款本金} \times \text{月利率} \times (1 + \text{月利率})^{\text{总还款期数}}}{(1 + \text{月利率})^{\text{总还款期数}} - 1}$$
2.等额本金还款法：等额本金还款法是递减还款法的一种，使用这种方法是将贷款本金分摊到还款的各期，每期应还利息由未偿还本金计算得出，每期还本金额不变，利息逐期减少。其计算公式如下：
$$\text{每月(季)还本付息额} = \frac{\text{贷款本金}}{\text{还本付息次数}} + (\text{贷款本金} - \text{已偿还本金累计数}) \times \text{月(季)利率}$$