天津99平米房价143万的二手房要准备多少钱？

一般二手房交易需要交纳的税费： 一、 买房人应缴纳税费： 1、契税：房款的1.5% （面积在144平米以上的需要缴纳3%，面积在90平米以下并且是首套房的可以缴纳1%） 2、 印花税：房款的0.05% 3、 交易费：3元/平方米 4、 测绘费：1.36元/平方米 5、 权属登记费及取证费：一般情况是在200元内。 二、 卖房人应缴纳税费： 1、 印花税：房款的0.05% 2、 交易费：3元/平方米 3、营业税：全额的5.5%(房产证未满5年的) 4、 个人所得税:房产交易盈利部分的20%或者房款的1%（房产证满5年并且是唯一住房的可以免除）

天津的房价一般在多少钱左右-郊区 市区的都说下 还有二手房的

哈密的房价 说实话不可能有下降的趋势了因为现在说是哈密缺水? 但是现在国家水利厅准备开始往哈密调水~还有就是哈密要扩张人口~~~加上对口城市的帮助~~所以啦！！房价还没有夸张的要下降呢！！