房贷贷款利率计算器如何使用？房贷计算器怎么算月供？

??现在大家闲下来最喜欢讨论的话题莫过于关于房子了吧，如今不管是年纪大一点的还是年轻人，都会有买房的想法，如今的城市都发展得越来越好，大家都想去体会城市的风光，也想在城市发展，如今很多人都是贷款麻烦，那么贷款就要知道房贷贷款利率计算器如何使用？房贷计算器怎么算月供？房贷贷款利率计算器如何使用房贷利率计算器可以对于以前已经办理完按揭手续的用户，每个月银行所扣款项对不对；遇到利率调整时，银行有没有按照规定执行新的利率，新的月还款额调整到多少，现在很多网站上都可以找到房贷利率计算器，房贷利率计算器一般按以下两种方式计算：等额本息还款：把按揭贷款的本金总额与利息总额相加，然后平均分摊到还款期限的每个月中。

求解，宝骏560.9.98万贷款月供跟计算器不一样？

??答：车价8。98万元，首付3成（30%）即26940元，则车贷为62860元，期限3年（36期）等额法（等额本息）还款，月供款=1924元。依据：月供款=[贷款本金×月利率×（1+月利率）^还款月数]÷[（1+月利率）^还款月数 - 1]??得：1924=(62860×月利率×(1+月利率)^36)?÷((1+月利率)^36-1)解得：月利率=0。