

资产、财产、资本三者之间的区别？

展开全部关于资产和财产的区别,可以从下述几方面来理解: 第一,由于净资产是企业财产或财富的积累并最终归出资者所有,所以,财产在一定意义上就具有企业和出资者双重所有的性质.相比之下,资产则只归企业所有. 第二,由于净资产是企业运营总资本的一部分并且归企业所有,所以财产属于自有资本的范畴,与此同时,与净资产相对应的资产就成为财产的转化形态或运用形态. 第三,企业的财产虽属于自有资本的范畴,但它并不是由出资者的投资所形成的,而是企业总资本运营收益或总资产运营收益的积累,所以,财产既是资本的产物,又是资产的产物. 第四,从企业的借贷关系看,有资产就有负债,即资产是与负债相对应的;相比之下,财产则不与负债相对应. 第五,由于资产与负债相对应,所以资产就随负债的增加而增加,随负债的减少而减少.相比之下,由于财产不与负债相对应,所以财产就不随负债的变化而变化. 资产与资本的区别资产是可以利用并能给企业带来经济效益的物资。

资本是投资者投资并取得收益的资金,可以说是所有者权益 根据 $\text{资产} = \text{负债} + \text{所有者权益}$ 可以他们之间的关系 资本不一定是资产,根据最新规定,不能给企业带来收益的不能确认为资产,如投资者投资的固定资产,几年后如果技术落后不能给企业带来收益则应该提减值准备,所说就不能说是资产了,资产不一定是资本。

“资产”和“资本”的区别和联系？

资产是企业可以合法控制的,可以给企业带来收益的生产要素,包括有形的和无形资产。资本是股东对企业的投资,可能是现金,也可能是其他资产。比如一个投资者投了值100元的机器开办了一个企业,这100元是既是资本又是资产。之后,投资者又向银行借了300元,买了300元的原材料,这300元的原材料就是资产。企业生产出了价值500元的产品,就有了100元 ($100 = 500 - 300 - 100$, 假设机器一次性计入成本) 的收益,假设其中50元做为向银行贷款的利息还给了银行,另外50元就是投资的当期收益(不考虑税收的问题),应该属于投资者,这时投资者的资本就从100元变成了150元。你也可以看出来了,资本投入到企业,就转化成企业的资产;而资产生成的利润,也会转成资本。