

区域要求：

合肥市区商品房、回迁房。

贷款期限及利息还款方式：

利息3.2厘，年化3.84%，抵押年限3年，可以做无还本续贷。

营业执照要求：

有限公司营业执照满一年，不做个体工商户。

征信：

征信5年内不能有连续3个月逾期或者累计超过6次逾期，查询不能太多，例如三个月超过8次。

开户资料：

营业执照，身份证，经办人身份证，开户许可证
，财务需准备（公司章程，上一年财务报表，上个月工资表）。

需要资料：

夫妻双方7日内详版征信、身份证、婚姻材料、房产证、户口本、
营业执照正副本（公司章，法人章，财务章）。

受托：

客户有流水（和贷款额持平）直接到公司对公账户，无流水的客户金额超过500
万以上需要提供第三方受托方。

优点：

3个工作日左右批复,一周之内左右放款。