

## 1011利息的计算

### 一，资金时间价值的概念

资金会随着时间的推移而增值，而增值这部分资金就是原有资金的时间价值；

资金时间价值的实质，是资金作为生产经营要素在扩大再生产及其资金流通过程中，资金随时间周转使用的结果；

资金时间价值的因素；

1. 资金的使用时间（正比）

2. 资金的数量多少（正比）

3.

资金投入和回收

的特点，在总投资一定的情况下，前期投入越多，资金的负效益就越大，

4. 资金周转的速度（正比）

### 二，利息与利率的概念

资金的时间价值，在工程经济就表现为利息和利率；

通常用利息作为衡量资金时间价值的绝对尺度，用利率作为衡量资金时间价值的相对尺度。

本质上利息是由贷款发生利润的一种再分配，在工程经济分析中，利息常常被看作是资金的一种机会成本。

决定利率高低的5因素（考点）

1.

社会平均利润率：社会平均利润率是利率的最高界限，但是社会平均利润率变化的时候，利率并不会同比例变动；

2. 金融市场上的供求，借贷资本供过于求，利率便下降，反之则上升；

3. 风险，**风险越大，利率越高**；
4. 通货膨胀，通货膨胀**越严重**，利率越高；
5. 借出资本的期限长短，期限**越长**，风险越大，则利率越高；

### 三，利息的计算

(1)

单利：均以最初本金计算，

而不将利息计入本金，即：**利不生利**

；单利没有反应资金随时间在增值的概念，在工程经济中，单利常用于短期投资或者段子贷款；

(2) 复利：先前周期的利息，也计入本金，即：**利滚利**；