

近日网友“松嫩两江”问政：

请问咱们大庆市

购买首套、二套、三套房的契税分别是多少?另外购买首套，二套、三套房，还有其他费用吗?

大庆市税务局回复如下：

答复结果：

(一)对个人购买家庭唯一住房(家庭成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女，下同)，面积为90平方米及以下的，减按1%的税率征收契税;面积为90平方米以上的，减按1.5%的税率征收契税。(二)对个人购买家庭第二套改善性住房，面积为90平方米及以下的，减按1%的税率征收契税;面积为90平方米以上的，减按2%的税率征收契税。家庭第二套改善性住房是指已拥有一套住房的家庭，购买的家庭第二套住房

《中华人民共和国印花税法》，对个人销售或购买住房暂免征收印花税。

原问政网址请点击进入：<http://wz.dqdaily.com/wlwz/2022-08-09/190366.htm>
|

问政热线：6666669

编辑：邹天涯

审核：谢丽艳、刘颖