

什么叫收益率？什么是实际收益率与名义收益率？

收益率是指投资的回报率，一般以年度百分比表达，根据当时市场价格、面值、息票利率以及距离到期日时间计算。对公司而言，收益率指净利润占使用的平均资本的百分比。实际收益率就是扣除了通货膨胀因素以后的收益率概念，具体是指资产收益率(名义收益率)与通货膨胀率之差。实际收益率是剔除通货膨胀因素后的收益率。实际收益率 = $((1 + \text{名义收益率}) / (1 + \text{通货膨胀率})) - 1$ 名义收益率是名义收益与本金的比率，或者说是金融工具的票面收益与票面金额的比率。名义收益率 = $\text{年利息收入} / \text{面值} \times 100\%$

预计收益率跟收益率有什么区别？资本收益率和预计收益率有何联系？

计算收益率也是年收益率 $3\% / 12 \text{个月} \times 3 \text{个月} = 0.75\% / 3 \text{个月}$ ，因为是最高收益率，所以准确应该是小于等于 0.75%