

房地产中介有哪些法律责任？房地产中介有哪些法律责任？

一、提供与订立合同有关的真实情况的责任 这是中介最重要的责任。房产中介提供的服务包括咨询和居间服务，签订居间合同。居间合同是居间人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，委托人支付报酬的合同。由于居间人提供的信息是委托人签订合同的重要依据，因此居间人应当如实向委托人报告相关事项，如果居间人故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况，损害委托人利益的，不得要求委托人支付报酬并应当承担损害赔偿责任。

什么是房地产中介服务人员？

房地产中介服务人员，是指隶属于中介服务机构而从事房地产中介服务的人员，包括房地产咨询业务员、价格评估师（员）以及房地产经纪人。