什么是银行放贷？什么是银行放贷?

银行放贷就是简单通俗一点来说就是银行贷款嘛！ 但银行贷款也分很多种，比如说跟老板姓密切相关的房贷、车贷；还有一种贷款就是国家为了在某个时期某个特定的环境国家利用政策手段进行某个方面的专项贷款比如说：某段时间非常干旱国家就会降低农机方面的贷款进行优惠；还有一些比如大型工程项目的贷款

银行不放贷怎么办？银行不放贷怎么办?

??我虽然不是开发商，我是个中介，这种事情遇得有，都是协商买卖双方把该退的钱退了。如果说是因为你的原因（如有不良信用记录且故意隐瞒）贷不下来款的另说。根据《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第二十三条规定：商品房买卖合同约定，买受人以担保贷款方式付款、因当事人一方原因未能订立商品房担保贷款合同并导致商品房买卖合同不能继续履行的，对方当事人可以请求解除合同和赔偿损失。