

知道的说一下按揭房是什么意思

房屋按揭就是在购买房屋时资金不够总房款所采取购买方式，据百度百科给出的解释：房屋按揭贷款是指个人购买的房产具有房屋产权证、能在市场上流通交易的住房或商业用房时，自己支付一定比例首付款，其余部分以要购买的房产作为抵押，向合作机构申请的贷款。简单来说，就是买房时，一定的首付款，房屋再抵押给银行，抵押来的钱付剩余房款，个人再与银行进行结算。

什么是按揭,按揭是什么意思？

按揭指的是指以房地产等实物资产或有关证券、契约等作抵押，获得银行贷款并依合同分期付清本息，贷款还清后银行归还抵押物。如果你买房子就是把房产证抵押给银行 换取贷款资金 把资金转账给房地产商 但你享有此房的居住权 等你还清银行的贷款还清之后 银行会把房产证还给你 简单点说 就是抵押贷款