

有税率为5%的增值税普通发票吗？

??一般纳税人

一般纳税人出租2016年4月30日前取得的不动产，可以选择简易计税方法;出租2016年5月1日后取得的不动产，适用一般计税方法。

①不动产所在地与机构所在地在同一县(市、区)的，向机构所在地主管国税机关申报纳税。

简易计税方法：应纳税款=含税销售额÷(1+5%)×5%;

一般计税方法：应纳税款=销项税额[含税销售额÷(1+11%)×11%]-进项税额。

17%税率的增值税普通发票与5%税率的普通发票有什么不同？

增值税发票都是17个点，至于商家说的加5个点不是5%的税率的发票，而是让你自己补5个点，也就是说商家自己补12点，加起来就是17个点17%增值税发票有专票和普票专票可以抵进项税，，普票不可以。