

办理五险一金有什么好处？

日前上海市公积金中心的一份报告中还提到，今年将扩大公积金提取使用政策，允许提取公积金支付物业费，不过目前尚无具体实施手段。在公积金装修贷款被叫停后，住房公积金基本买房才能用，否则要等到退休时才能一次性取出。

理财专家支招购房者，首先，尽可能使用公积金贷款，少用或不用商业贷款;其次，支取公积金进行部分还贷，减少还贷本金基数;最后，办理公积金按月划转，减小每月现金还款金额。

交五险一金有什么好处？

1、养老保险：

个人在缴纳8%的养老金的同时,单位要给你缴纳20%的养老金。养老金缴纳到一定的年限，退休后可以领养老金，即便不够年限，也可以按你缴纳的多少返还给你，总是没什么损失。

2、医疗保险：

医疗保险不仅能报销门诊和住院费用，还能在医保定点药店买药(非处方药物)。