

美国如何购买好教育地产？

- 3、通过房产经纪人或自己在网络、杂志、报纸上寻找房源，请经纪人预约看房。
- 4、若确定买房，经纪人会分析适当价格，并出立买房合同。同时需要从银行出示资金证明和一张买价3%的订金支票影印本。以上材料及买房合约会由房产经纪人一起送到卖方。
- 5、卖方接受报价、签订买房合同的三天内，房产经纪人将3%订金支票送到公证行，开始进行交易。

美国七彩山鸡与地产山鸡有什么不一样？

美国七彩山鸡与地产山鸡相似，主要区别在于颈部的白色颈环不完全，绝大多数在颈腹面有间断或缺口。体形比地产山鸡稍大，体重在1.5千克左右。从美国七彩山鸡分离出的黑化雉，颈环不明显甚至缺少。雌野鸡头顶部呈米黄色，间有黑褐斑纹，脸淡红色，颈部淡栗色，胸部沙黄色，上体呈褐色或棕褐色，下体沙黄色，尾羽褐色，有黑色横斑，跗蹠部灰色，尾比雄雉短，体重1千克左右。雌性美国七彩山鸡较地产山鸡体形略大。毛色略浅，但美国黑化雌雉毛明显深而黑。