

上海经适房公积金贷款额度多少？

住房公积金经济适用房贷款额度是根据购买经济适用住房家庭的产权人以及经济适用住房共同申请人，且符合住房公积金贷款申请条件，可分别计算住房公积金可贷额度后累加确定。按现行住房公积金贷款政策规定，每户家庭申请住房公积金经济适用房贷款首付款比例不得低于20%，每户家庭最高贷款限额为60万元;若有补充住房公积金的，每户家庭可再增加20万元贷款额度。

上海公积金贷款额度是多少？

??据金投贷款小编所知，上海公积金贷款的额度要符合以下要求：

- 1、不高于按照借款人、配偶和共同借款人各自住房公积金账户储存余额的倍数（住房公积金余额的30倍，补充住房公积金余额的10倍）确定的贷款限额；
- 2、不高于按照房屋总价款的比例确定的贷款限额；
- 3、不高于按照还款能力确定的贷款限额，其计算公式为：借款人计算住房公积金月缴存额的工资基数×规定比例（40%）×12个月×贷款期限；
- 4、不高于最高贷款额度。