维修基金可以退吗？

维修基金不可以退。但符合如下情形，可以返还。《住宅专项维修资金管理办法》第二十九条房屋灭失的，按照以下规定返还住宅专项维修资金：（一）房屋分户账中结余的住宅专项维修资金返还业主；（二）售房单位交存的住宅专项维修资金账面余额返还售房单位；售房单位不存在的，按照售房单位财务隶属关系，收缴同级国库。第二条商品住宅、售后公有住房住宅专项维修资金的交存、使用、管理和监督，适用本办法。本办法所称住宅专项维修资金，是指专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造的资金。第四条住宅专项维修资金管理实行专户存储、专款专用、所有权人决策、政府监督的原则。

维修基金可以退吗？

维修基金不可以退。但符合如下情形，可以返还。《住宅专项维修资金管理办法》第二十九条房屋灭失的，按照以下规定返还住宅专项维修资金：（一）房屋分户账中结余的住宅专项维修资金返还业主；（二）售房单位交存的住宅专项维修资金账面余额返还售房单位；售房单位不存在的，按照售房单位财务隶属关系，收缴同级国库。第二条商品住宅、售后公有住房住宅专项维修资金的交存、使用、管理和监督，适用本办法。本办法所称住宅专项维修资金，是指专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造的资金。第四条住宅专项维修资金管理实行专户存储、专款专用、所有权人决策、政府监督的原则。