

房屋贷款利率是多少?

人民币贷款利率表

请选择时间 2007-12-21 2007-09-15 2007-08-22 2007-07-21 2007-05-19 2007-03-18 2006-08-19 2006-04-28 2004-10-29 2002-02-21 1999-06-10 1998-12-07 1998-07-01 1998-03-25 1997-10-23 1996-08-23 1996-05-01 以查看对应利率
日期：2007-12-21

种类项目

年利率(%)

一、短期贷款

六个月以内(含六个月) 6.57

六个月至一年(含一年) 7.47

二、中长期贷款

一至三年(含三年) 7.56

三至五年(含五年) 7.74

五年以上 7.83

三、贴现

贴现 以再贴现利率为下限加点确定

注：人民银行历次存款利息调整对照表

住房存贷款利率

2007年9月15日开始执行

一、住房存款 年利率%

(一) 个人住房公积金存款

当年归集的 按结息日挂牌的活期存款利率计息

上年结转的 按三个月整存整取存款利率计息

住房资金管理中心在

委托银行专户中的沉淀资金 按单位存款相应期限档次利率计息

(二) 其它住房存款 按单位存款同档次利率执行

二、住房贷款 年利率%

(一) 个人住房公积金贷款

五年以下(含五年) 4.77

五年以上 5.22

(二) 商业银行自营性住房贷款

1、住房开发贷款 执行相应档次法定贷款利率

2、个人住房贷款 执行相应档次法定贷款利率

(三) 个人住房贷款逾期

个人住房贷款逾期利率 借款合同载明的贷款利率水平上加收30%-50%

注：个人住房贷款利率由中国银行根据客户的具体情况，在人民银行规定的利率浮动区间内，具体确定利率水平。客户如有业务需要，请向中国银行当地分支机构查询利率。

外汇贷款利率表

经国务院批准，中国人民银行发出通知，我国外币存贷款利率管理体制从2000年9月21日起进行重大改革。外币贷款利率由各金融机构根据国际金融市场利率的变动情况以及资金成本、风险差异等因素自行确定。中国银行的具体外币贷款利率水平

可向当地分行查询。

个人住房商贷的利率是多少

若在招商银行申请个人贷款，您实际可以申请到的“贷款利率”是结合您申请的业务品种、个人偿付能力、信用状况、担保方式等因素进行的综合定价，需经办网点审批后才能确定。若想了解目前的贷款基准利率，请进入招行主页，点击进入右侧的“贷款利率”查看。