

如何办理抵押贷款？如何办理抵押贷款？

办理抵押贷款方法如下；

- 1、本人及配偶持相关原件代理公司面签委托代理协议;
- 2、签约当天申请人交贷款服务费，代理公司为客户上报评估;
- 3、签约当天或第2个工作日由评估师预约申请人上门评估;
- 4、签约的4个工作日内评估所返回评估报告，申请人在此期间内补齐贷款资料;
- 5、评估报告返回当天安排申请人与贷款银行面签;
- 6、银行签约2个工作日内将贷款资料送到银行进行审批;
- 7、代理公司对通过银行审批的申请人出具批贷证明，并通知申请人送交产权证原件做网审;
- 8、银行返回抵押合同的3个工作日内安排申请人去所在区县的建委办理抵押登记手续;
- 9、在办理完抵押登记手续2个工作日内，银行会将贷款资金打入指定帐户。

反担保抵押如何办理？

反担保的程序是：银行和担保公司签订保证合同，他们之间为保证担保方式。担保公司和产权人签订抵押合同，到房管部门办理抵押登记。你所说的属于银行对外贷款采取了两种担保方式。即保证和抵押。担保公司扣300万元，是为了降低风险。