以公司的名义买房的好处有哪些？

??房子再次转让的时候产生高额的差价和产生高额的税费。

2、虽然公司在购入房产的时候，暂时来说有一些刚成立的公司是没有办法获得银行贷款的，但是对于红本转让的一些房子可以找一些担保公司支付全额，全部买过来以后再向银行抵押房产取得一些经营性的贷款，一般可以贷到房产价值的7成，实业公司或者是去年10年、11年的时候实业公司是可以贷到房产的100%的，200万的房子我可以贷出200万给你。

如何选择是以公司名义买房还是以个人名义买房？

??以北京为例，只有本土公司可以不受限制买房(包括商住和住宅);外资机构只能购买非住宅产品;符合资格的个体工商户也只能购买1套住房。

以公司名义买房与个人名义买房有什么区别?

下面是公司买房和个人买房的对比：

具体来看看，以公司的名义买房有以下好处：不受政策限制，房子属于公司资产还可以冲抵一部分费用，合理的操作方式能够避开税费成，比如以股权转让方式过户。