

## 项目建设管理费的使用管理是怎样的？

### 项目建设管理费的使用管理

新建的建设项目，经批准单独设置管理机构的，可以按规定开支项目建设单位管理费;未经批准单独设置管理机构而又确需发生管理费用的，经主管部门审核，报相关部门批准后方可开支。

## 建设管理费包括的内容是什么？

??建设管理费包括(1) 建设单位管理费。建设单位发生的管理性质的开支，包括：工作人员工资、工资性补贴、施工现场津贴、职工福利费、住房基金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费，办公费、差旅交通费、劳动保护费、工具用具使用费、固定资产使用费、必要的办公及生活用品购置费、必要的通信设备及交通工具购置费、零星固定资产购置费、招募生产工人费、技术图书资料费、业务招待费、设计审查费、工程招标费、合同契约公证费、法律顾问费、咨询费、完工清理费、竣工验收费、印花税和其他管理性质开支。