

估值的估值方法是怎样？

由于企业所处行业特点、企业发展阶段、市场环境及其他各种不确定因素的影响，企业估值方法不尽相同。在当前被主流学术界接受的观点中，原对外经贸大学国际会计系教研室副主任丘创先生（现任景华天创（北京）咨询有限公司首席专家）曾将企业估值做如下系统描述——

- 1.帮助企业建立战略投资和财务投资的长期财务预测模型，可以使用蒙特卡罗方法，对随机变量指标按概率分布进行统计模拟分析；
- 2.运用自由现金流量折现模型、经济增加值或经济利润模型、股利折现模型以及基于市场比率的估值模型等对投资的财务可行性进行分析；
- 3.对企业自身、投资对象进行不同战略情境演绎下的估值；
- 4.对企业围绕流动资金占用和投资的融资需求做出融资工具的选择和安排。

基金估值是专门机构估值还是基金托管人估值？基金估值是专门机构估值

基金估值是指按照公允价格对基金资产和负债的价值进行计算、评估，以确定基金资产净值和基金份额净值的过程。估值程序基金日常估值由基金管理人同基金托管人一同进行。基金份额净值由基金管理人完成估值后，将估值结果以书面形式报给基金托管人，基金托管人按《基金合同》规定的估值方法、时间、程序进行复核，基金托管人复核无误后签章返回给基金管理人，由基金管理人对外公布。月末、年中和年末估值复核与基金会计账目的核对同时进行。(七)基金份额净值的确认用于基金信息披露的基金份额净值由基金管理人负责计算，基金托管人进行复核。基金管理人应于每个工作日交易结束后计算当日的基金份额净值并发送给基金托管人。基金托管人对净值计算结果复核确认后发送给基金管理人，由基金管理人对外公布。基金份额净值的计算精确到0.0001元，小数点后第五位四舍五入。国家另有规定的，从其规定。