

## 周口住房公积金贷款额度有哪些介绍？

- 1、住房公积金贷款额度由40万元人民币提高至45万元人民币。
- 2、使用住房公积金个人住房贷款购买首套普通自住房,套型建筑面积在90平方米(含)以下的，贷款首付款比例可以不低于20%;
- 3、套型建筑面积在90平方米以上的，贷款首付比例可以不低于30%;
- 4、对拥有1套住房并已结清相应购房贷款、为改善居住条件申请第二套住房公积金贷款购买房屋的职工，按首套房对待，取消原贷款利率上浮10%的政策;

## 周口住房公积金全额提取条件有哪些？

全额提取：

- 1、离休、退休的;
- 2、完全丧失劳动能力，并与单位终止劳动关系的;
- 3、与所在单位终止劳动关系后，未重新就业满五年的;
- 4、出境定居的;
- 5、户口迁出本省行政区域的;
- 6、房租超出家庭工资收入规定比例的，应出具家庭成员工资收入证明和房屋租赁管理部门登记备案的租房合同及其他有效的证明材料，可提取本人及直系亲属的住房公积金账户余额。
- 7、职工享受城镇最低生活保障的，提供有效证明材料，经审核，可以提取本人住房公积金账户内的存储余额。

符合以上提取条件的，可提取公积金账户内的全部余额。