

大修基金怎么算？

其实，对于大修基金怎么算，在这个方面国家也是有一定的法律依据。一般来说，不同的楼层以及不同的面积是不同的。楼层的越高，那么这样费用就越多，而住房面积越大，你需要缴纳的费用也是越多的，但是一般都不会超过你购房总额度的百分之二。另外，不同的城市，根据城市的大小以及消费水平，这样的价格也会有一定的不同。所以如果想要了解当地的大修基金价格，那么一定要去当地的相关部门进行咨询。

只要知道了计算的方式并了解了当地的相关规定，那么最终计算起来其实是轻松和简单的。只有你真正地计算出这样的价格，那么我相信最终才能够明确自己要缴纳的费用。总之，无论何时，如果感觉自身的权利受到了一定的危害，一定要使用法律的手段来维护。

大修基金怎么算？大修基金什么时候交？

房屋大修基金的缴纳，购房者们一定不能掉以轻心，关于大修基金怎么算？大修基金什么时候交？购房者们需要详细的进行了解，对此一无所知的朋友们，就需要跟随装修之家装修网小编来一起学习一下咯。大修基金怎么算？一般情况下，大修基金的收取标准由各地房地产行政主管部门根据当地实际确定，是按照买房人的总购房款的2%~3%比例缴纳，收取的大修基金属于小区全部业主的共同所有，其不计算于房屋的销售收入。

维修基金怎么算

房产百事通：您好！房屋维修基金的计算方法分为两种：1、单价高于2300的商品房： $2300 \times \text{面积} \times 2.5\%$ 2、单价低于2300的商品房： $\text{总房款} \times 2.5\%$ 无论您身处哪里，无论您想咨询任何与房产有关的问题(买房、卖房、租房、房产政策)，只需拿起电话拨打新浪乐居房产百事通400热线，咨询免费,一个电话全部搞定。

房屋维修基金怎么算

各地的房屋维修资金交存标准是不同的，比如西安市维修资金交存的标准是按照房屋面积来收取的，缴存标准如下：多层住宅(7层以下，不配备电梯的)：60元/平方米;多层住宅(配备电梯的)：90元/平方米;小高层、高层住宅(7层以上，含7层)：145元/平方米。