

说到征信，相信很多人都听说或者查询过，尤其是在买房、买车、申请贷款的时候，个人征信是银行审核的一个重要凭证。它不仅决定了我们能否获得贷款，甚至决定了每个人的贷款额度上限，因为在银行看来，通过详细的信用报告反馈的信息决定了贷款给个人的风险等级。所以，在贷款前了解详细的信用报告，是对申请贷款负责，对个人的好处更多！

下面，一起来看看为什么应该在贷款前先打一份详版征信，以及提前打个人征信的好处。

首先，通过详细的征信报告，您可以了解您的历史贷款使用的详细记录，尤其是如果您频繁点击网贷使用，部分网贷甚至让您无法申请到优质的信用产品！

第二：大大节省贷款申请时间

有信用报告供专业人士提前阅读，然后提前制定贷款计划，大大节省了后期申请贷款的全过程时间。

第三：匹配合适的银行和产品

根据征信信息，帮助您匹配更适合您的银行以及贷款产品，让您获得更划算的贷款。

第四：提高银行贷款申请的审批速度

科学的专业人员会根据个人征信判断个人情况来对应匹配银行产品。这一过程就好像你去医院看病，医生给你开药，却不给你拍照，看似节省时间，实则不负责任。

第五：历史逾期记录、查询记录、负债情况 公司、个人详细依据

这些关键指标是申请贷款的核心重点。银行需要综合评估风险，而不是在没了解清楚情况下就随意放款。

另外，并不是说满足基本条件就可以申请贷款了，还需要看征信报告，计算个人债务流量等。

那么，通过征信记录我们能了解到哪些关键信息呢？

征信报告主要反映客户的个人基本信息以及与银行或金融机构的一些贷款关系的相关记录，可以准确反映客户的部分信用记录，从而直观地判断客户是否有不良记录。（例如：银行被禁止进入该行业，欠款尚未偿还等）然后判断客户是否符合银行的准入标准。个人信用信息可以反馈以下关键信息：

1、贷款记录

贷款记录是借款人过去的贷款记录，包括个人贷款，如房贷、车贷、商业贷款和为他人担保的贷款。

贷款记录要从几个方面进行审核：第一，贷款机构，第二，贷款总额，第三，贷款类型，第四，目前有多少贷款未偿还，第五，贷款金额每个月还清，第六，贷款逾期不还。

如果借款人当前的贷款余额大于借款人的收入和资产价值，或者逾期次数较多，贷款审批会受到很大影响。

2、逾期记录

银行一般有一个粗略的判断客户逾期风险的标准。

1、符号“1”，表示逾期1-30天；2、符号“2”，表示逾期31-60天；3、符号“3”，表示逾期61~90天；4、符号“4”，表示逾期91~120天；5、符号“5”，表示逾期121~150天；6、符号“6”，表示逾期151~180天；7、符号“7”，表示逾期180天以上。

如果信用报告中的符号标记为“3”，一般会被列入黑名单，如果达到“5”，则为恶意逾期，如果达到“7”，贷方可向法院提起诉讼，严重级别更不用说。

3、查询次数

银行看查看查询次数主要是用来判断借款人近期缺钱的程度。银行要求：近两个月查询不超过4个，近三个月查询不超过8个，近六个月查询不超过12个。

如果查询的次数太多，说明借款人极度缺钱。在这种情况下，银行会认为你的还款

能力比较差，贷出后收不回的风险很大，因此很容易被拒。

综上所述，在贷款前打印信用报告，是为了自己对征信情况有一个大概了解，可以提前弥补不足;因为银行会根据信用报告中反映的信息来判断客户的贷款风险，进而规避风险。

最后再提醒大家一定要维护好自己的信用报告，为以后的使用打好基础。