

什么是地方税？

地方税指由地方政府负责征收、管理和支配的税收。各国的地方税收占本国税收总额的比重一般不高，其中多数税种收入零星

且不很稳定。

各国对于地方税管理权限的划分大体有三种类型：第一种是税收立法权和管理权属于地方，地方可以决定是否征收和怎样征收地

方税收。第二种是税收立法权属于中央，但是地方有较大的机动权限（如调整税目和税率）。第三种是税收立法权和基本管理权属于中央，地方只负责征收管理。

1984年以前，中国的地方税收占全国税收总额的比重很小，且税源分散，收入零星。1984年、1985年税制和财政管理体制改革

以后，陆续增设了一些地方税种。1994年税制改革，实行分税制财政管理体制，对地方税做了新的调整。中国现行税制中的地方税包括房产税、城镇土地使用税、耕地占用税、契税、土地增值税、车

船税和烟叶税7种，上述税种的立法权都属于中央。

福州平潭室内装修公司营业税税率多少？印花税率？所得税？地方税??

- 1、营业税税率：3%，按营业收入计算。
- 2、城建税税率：市区7%、县城和镇5%、其他地区1%；按营业税计算。
- 3、教育费附加税率：3%，按营业税计算。
- 4、地方教育费附加税率：2%，按营业税计算。
- 5、所得税税率：25%。
- 6、印花税率：

比例税率：

- (1) 财产租赁合同 1‰
- (2) 货物运输合同 0.5‰
- (3) 仓储保管合同 1‰
- (4) 产权转移书据 0.5‰
- (5) 加工承揽合同 0.5‰
- (6) 营业帐簿中记载资金的帐簿 0.5‰
- (7) 建设工程勘察设计合同 0.5‰
- (8) 购销合同 0.3‰
- (9) 建筑安装工程承包合同 0.3‰
- (10) 技术合同 0.3‰
- (11) 借款合同 0.05‰
- (12) 财产保险合同 1‰。

定额税率：

- (1) 权利许可证照 五元
- (2) 营业帐簿中的其他帐簿 五元