

现在的银行贷款利息是多少啊？

现在买房子，特别是面积大的，人家都是这样的：交上去的单子上，房子的钱是少的，为了逃避高税（具体多少我忘了，超过好像是90万，还是多少，税要更多），所以往往就是交上去的是低的，真正的钱的那个单子是交给交易所的，这个才是真实的，但这也做有个问题，由于你交去贷款的单子钱是少的，举例来说，100万的，你上交是50万，首付10%，银行就照你首付5完，但实际是100万，也就是你实际的首付是55万的，所以自己去衡量咯。

现在银行贷款利息是多少？

贷款利率是指借款期限内利息数额与本金额的比例。我国的利率由中国人民银行统一管理，中国人民银行确定的利率经国务院批准后执行。贷款利率的高低直接决定着利润在借款企业和银行之间的分配比例，因而影响着借贷双方的经济利益。贷款利率因贷款种类和期限的不同而不同，同时也与借贷资金的稀缺程度相联系。

银行现行贷款基准利率如下：

1年（含）以内，贷款利率为4.35%；

1年至5年（含），贷款利率为4.75%；

5年以上，贷款利率为4.90%。

不过，需要注意的是依照贷款类型的不同，也有不同。在众多贷款项目中，住房贷款比较受到消费者关注。