

## 公司贷款定价的基本方法是什么？

### (1) 成本加成定价法

贷款利率=筹集可贷资金的成本+银行的非资金性经营成本+银行对贷款违约风险要求的补偿+银行预期的利润水平

### (2) 价格领导模型

贷款利率=优惠利率+违约风险溢价+期限风险溢价

优惠利率为基准利率或参照利率，普遍应用的为伦敦同业银行拆借利率

## 个人消费贷款定价都有哪些基本的原则？

??基本的原则是：

### 一、兼顾安全性、流动性、盈利性原则

个人消费贷款定价既要覆盖风险、补偿各项成本和预期损失，又要让银行获得必要的收益，所以，这个价格应该是一个兼顾三性的均衡价格，最终实现共赢。

### 二、以贷款风险作为定价核心

个人消费贷款作为一种有别于传统商品的特殊产品，其转让的只是资金的使用权,非所有权，因此，从贷款发放开始银行就面临遭受资金损失的各种风险，如利率风险、市场风险、信用风险、操作风险等。

## 我有可能提前还清贷款,这种情况下我选择那种定价基准方式比较合适呢？

一、这个要看你大概何时提前还款抄，以及你对现在到还款时的利率趋势的判断综合决定；二、目前的选择两种其实是一样的，反正差额都是加点的，所以看的是趋势，短中期基本判断大概率LPR是下行的，长期谁也说不准；三、一般而言选择LPR的居多，比较公平，没必要和银行去对赌利率的涨跌。

商业银行贷款的定价方法包括哪些?