

徐州住房公积金提取的流程是怎样的？

通用提取流程

- 1.职工个人：职工申请符合提取条件的职工，携带提取相关证明材料及本人身份证，到公积金中心咨询台或单位领取《徐州市住房公积金提取申请表》(以下简称《申请表》)。
- 2.职工单位：单位核实职工持《申请表》到所在单位进行初审，单位对申请人是否是职工本人、住房公积金的余额、是否符合提取条件等方面内容进行核实后并如实填写，然后在《申请表》上加盖单位在银行的预留印鉴，由职工本人办理提取手续。
- 3.公积金中心：审批职工持单位核实盖章后的《申请表》及提取所需资料，本人身份证，到公积金中心审批，手续齐全，资料真实、完整、有效的即时审批。
- 4.受委托银行：办理支付手续中心审批后由申请人持《申请表》，到委托银行办理公积金提取手续，提取时需出示本人身份证，经银行工作人员复核无误后，办理提取公积金转入职工银行卡(折)或还贷账户手续。

徐州个人公积金贷款额度如何计算如何计算徐州公积金贷款额？ 徐州个人

??另外，其中提到的月工资总额也有相应计算方法，即“月工资总额 = 公积金月缴额 ÷ (单位缴存比例 + 个人缴存比例)。”

其次，按照房屋价格计算的贷款额度计算公式为：

贷款额度 = 房屋价格 × 贷款成数。

其中，贷款成数根据购建修房屋的不同类型来确定：购买商品住房、限价商品住房、定向销售(安置)经济适用住房、私产住房的，贷款额度不超过所购房屋价格(评估价格)的80%；购买公有现住房的，贷款额度不超过所购房屋价格的70%；建造、翻建、大修自有住房的，贷款额度不超过所建修住房所需费用的70%；购买私产住房的，房屋价格和评估价格不一致时，取二者低值核定额度。