逐月还贷和逐年还贷有什么区别？逐月还贷和逐年还贷有什么区别?

2、逐年还贷抵偿的是贷款本金,减少了今后的贷款利息支出,加快了还贷的速度,因此,逐年还贷比较适合希望减少贷款利息支出的职工。如收入比较稳定且感觉还贷压力较轻的职工。

两种方式各有所长。然而,如果仅从省钱的角度看,逐年提取还贷更省钱。因为,逐月还贷所提取的公积金,归还的是每个月应还贷款的本金和利息,剩下的未还本金将继续计算利息而逐年提取还贷则是提前归还了一部分贷款本金,按照“利随本清”的原则,提前归还的这部分本金的利息就不用还了,从而减少贷款利息的支出。

什么是提前还贷？提前还贷有什么好处？

??提前还款是一门学问，对此马虎不得。这里包含两方面内容：一是要选择好按期还贷方式；二是要选择好提前还贷方式。提前还贷有什么好处提前还贷的好处可以体现良好的信用记录，提前还贷完毕可以少支付银行的贷款利息，一般来说，在借贷人具有一定的经济能力后，提前还贷也是具有一定的好处的，具体如下：１、如果借贷人目前没有太多的资金来完全还清贷款，也是可以选择还清部分贷款的，这样也可减少日后月供的压力，或是将资金积攒到一定数目后可用于投资等，也是一种不错的选择。