

房贷可以提前还款吗？房贷提前还款手续有什么？

??目前多数银行暂不收提前还贷的违约金，但是也请在办理手续之前问清楚。各家银行对一年内提前还贷的次数限制、每次的最低还款额限制等固定不一，请预先咨询。要提醒您的是：如果购房者提前还清贷款余额，可以向保险公司提出退保申请。退保时，应当携带保险单、贷款银行还款证明等有关单证（保险单正本由贷款银行保管，保险单副本由购房者保管）去保险公司办理有关退保手续。

怎样提前还房贷

1，找放款银行协商。

2，提前还房贷，按照银行的格式化条款，肯定是贷款者违约，那么，就要支付一笔所谓的违约金，看你贷款多少了，违约金不会少的。

3，征得银行同意后，支付违约金，和银行签订提前放款协议，原贷款协议终止。

我们房奴是极其弱势的群体，任人摆布，无奈啊！提前还钱还要再赔钱，还不起钱又要把我们的房子拍卖还钱，无语.....