

如何查询自己名下的房产...如何查询自己名下的房产展开

展开全部一般人是不能查询别人名下有没有房产，财产属于个人隐私，房产行政部门不能违法提供。当个人需要购房时，名下是否有房产、房产的多少，直接关系到购房合同的签订、房屋贷款能否发放，并直接关系到能否成功购买到房子。因此，在签订购房合同前，出具有效身份证件，并缴交相应费用，可以在房地产管理局了解自己及配偶名下房产情况，查询也只限于查询自己的房产情况。但是如果有民事纠纷，或者其他法律需要，相关行政部门或者司法机关可以依法查询相关人员的情况。

房产怎么查询？房产怎么查询？

房产属于房屋管理部门登记，一般提供两种查询方式，即按照房屋具体的房间号查询或者产权证号查询。司法部门可以凭当事人身份证号查询。对于债权人个人而言，房管部门提供的两种查询方式申请人必须知悉房间号或者产权证号才能查询。在申请强制性执行后，可以要求法院查询债务人有无房产。房管部门可以提供房产原始登记、变更登记信息。机动车在公安局交警支队车辆管理所登记，一般知道车牌号即可查询。律师凭授权委托书、律所介绍信即可查询，获得变更登记信息后即可知悉车辆有没有被转让，及转让的方式。股票的登记信息一般由证券登记结算机构保存，需要司法部门才能查询。