

说说绿地集团吧，国有企业，上海市农委起家，10几年以前曾经买过二套绿地的房子，那个痛苦

1、房子一，82平所谓的精装，据说精装房坑人无数，销售嘴里的3000一平精装，在我这个曾经做个装修工程的人看来连800元一平都不值，各种所谓的名牌材料与设备，基本属于品牌里最low的型号，白瞎了当时这么贵的房价，连吊灯窗帘都没有。

2、房子二，错投了绿地的酒店式公寓

，可办公可住人，发来交楼书，当时预感公寓投资是个坑，决定不收房毁约，合同是允许毁约的，当然你得承担20%的违约金，大概15万左右，行吧，违约金我也愿意承担，把余款拿回来用杠杆投资住宅回报率更高，退房申请打上去后，绿地也同意了，就TM的退房款迟迟不见退回，期间不停的和销售主管确认何时退款，一来二去拖了大半年没有结果，后来找到消保委、房管局想办法，终于要了回来。那个辛酸泪，大半年的利息也损失不少，致此绿地的楼盘就没看过，也深知这公司资金紧张，杠杆极大，几个做绿地工程的朋友都说绿地的建筑款很难拿，垫资严重，付款拖延，这就是国企绿地，近期也随大流爆雷了。

最近上海绿地集团，发出通告，内容是关于讨薪，很详细写明几种讨薪行为是违法的！我倒是想问问，为什么会出现通告中的讨薪行为呢？你们这些房地产商，公司有没有反思过！！农民工兄弟，为什么会做出这些你通告所谓“违法行为”呢？

1.拖欠工资时间长

2.说话不算话，说好什么时候发工资，出尔反尔，不当回事。

3.农民工要生活，家人需要用到钱。

所以说，凭什么你可以堂而皇之干着拖欠工资的违法行为，反而去发这样公告！无耻，知道绿地法务那个强.....



贴出公告了

BEHAVIOR



>>>>>>

以下讨薪行为 属于违法讨薪

- ①拉横幅讨薪属于违法；
- ②堵塞道路、阻碍交通、封锁出入口讨薪属于违法；
- ③采取跳楼、爬塔吊讨薪属于违法；
- ④切断水电、冲击施工现场讨薪属于违法；
- ⑤围堵办公区域讨薪属于违法；
- ⑥扰乱现场调处管理秩序讨薪属于违法；
- ⑦违法讨薪行为轻则罚款、拘留；重则判刑。

头条 @天不生我梁不二

