

公积金贷款有什么要求？

公积金贷款 公积金贷款是指按规定执行住房公积金制度的职工，以其在所在行政区域范围内购买的住房为抵押，申请享受住房公积金政策性低息优惠的贷款。

广州公积金贷款要求：

- 1．广州市户口按规定连续足额缴存半年以上住房公积金；
非广州市户口按规定连续足额缴存1年以上住房公积金；
- 2．符合购房首期付款规定：一手楼首期付款不低于总价的20%；
二手楼首期付款不低 广州住房公积金贷款有什么要求。

公积金贷款的要求有哪些？

公积金贷款的要求

- (1)具有本市城镇常住户口或有效居留证件;
- (2)申请前连续缴存住房公积金半年以上，累计缴存公积金的时间不少于2年;
- (3)自筹资金达到所购住房总价的30%以上(含30%);
- (4)具有稳定的职业和稳定的收入来源，有偿还贷款本息的能力;
- (5)签定了购买住房的合同或协议;
- (6)符合委托人和受托人规定的其他条件