

## #头条创作挑战赛#

货币超发，一般人理解成就是开启核动力印刷机印制天量的钞票，比如民国的金圆券、一战后德国的马克，印得越多，贬值越大，物价越高。

再比如老朋友津巴布韦的超级超发，最大面值的货币已经是一百万亿元，刷新了现代人类经济发展的下限。

但是，新世纪以来，世界主要经济体，依托完善和发达的金融体系，或者依托严密和高度单一的金融体系，将货币超发变成了一场更为高端和隐蔽的行为艺术。天量的超发不再是开启印刷机，而是通过调节金融体系下的资产负债表，动一动准备金的比率，来实现放大货币的纸面价值，加速流动，每当一个地区的央行要改变准备金比率，那就是开动超发的前兆。形象点说，发洪水都不用费力气在上游建造堰塞湖，直接就是黄河之水天上来。

大水漫灌，最怕的就是带动食品等基本生活用品的快速上涨，那些年的蒜你狠，姜你军，正好出现在2010年左右，也就是2008年以后，这个不是偶然的。

将洪水引入蓄水池，是主要经济体的常规做法，但具体做法，却是天差地别。资本市场发达，金融市场发达的，洪水可以通过股市、对冲基金等金融工具圈起来，没有发达的证券市场的，只有通过大宗商品的价格上涨，才能圈起来洪水。

房地产就是这么一个最合格的大宗商品，并且自带金融属性，是再好不过的蓄水池

，高位运行的房市，首要目的是圈洪水，这个本质认识清楚了，谁说房市未来不可期。

很多人受累高房价，憎恶高房价，只能从道义上同情而已。从主要经济体运行的本质，已经决定了现在找不到、将来也找不到更好的蓄水池。

如果放弃房市的蓄水池功能，让洪水流动到基本生活物资上，带动食品等上涨，那么连吃饭都吃不上，哪里还有力气高喊抵制。