

在上海外地人住房公积金交多久才可以贷款买房？

??可以的,只要满足公积金贷款条件都可以申请贷款,不存在区分地域,如果是首次购房,一个人有补充公积金是可以最高贷到40万,但是由于影响贷款额度的因素有很多,具体的贷款资格、额度不同贷款条件:

- (1) 具有城镇常住户口；
- (2) 申请前连续缴存住房公积金的时间不少于六个月；
- (3) 购房首期付款的金额不低于规定比例;
- (4) 申请人有偿还贷款的能力；
- (5) 没有公积金个贷债务及其他尚未还清的数额较大、可能影响贷款偿还能力的债务。

公积金交多久能贷款买房？

多地公积金管理中心对缴存时间的要求都是：申请贷款时借款人连续足额缴存公积金6个月（含）以上，且公积金账户处于缴存状态，代表城市有北京、上海、广州、深圳、哈尔滨、长春、沈阳、太原等。也有城市仍要求连续缴存12个月（含）以上才能贷款，比如天津、长沙。