

来源：环球时报

【环球
时报综合报道

】数据显示，在韩国，2021年有103.6万人首次购房，同比增加5.7%。据韩国《朝鲜日报》16日报道，这是自2017年开始统计该数据以来的最高值。报道分析称，首次购房人数增加的主要原因是房价急剧上涨。



报道称，韩国2017年首次购房者为98.1万人，2018年减少到85.8万人，2019年为83.2万人。但从2020年开始，首次购房人数连续两年增加。统计显示，2020年年末，首尔公寓的平均价格为10.43亿韩元（1000韩元约合5.35元人民币），2021年年末增至12.50亿韩元，一年内上涨19.8%。这一数字是2016年年末的2.1倍。不过，报道分析认为，随着2022年房价转为持续下降，预计首次购房人数也将减少。

2021年，韩国有房者为1508.9万人，首次突破1500万大关，同比增加2.7%。其中，有两套以上房子的人占15.1%。（韩 闻）