

在建工领域，当乙方承接到由政府直属单位或者其他国有投资的工程项目时，对于工程款的支付，往往会涉及到很多相似的概念，比如估算、概算、预算、结算、决算，如果乙方不能很好地弄清楚这些名词之间的区别，很可能调入陷阱而不自知，那么到了最终的工程款支付阶段，就会面临程度不同的工程利润损失。



为了便于广大乙方更深入地了解这些概念，从而能够在承接政府工程时更好地保护自己的工程款利益，建永工程款解决中心特根据相关法律法规、政府文件对此进行简要介绍。

概念解释



估算。

估算全称叫做投资估算，是项目建议书和可行性研究阶段的一种行为。一般来说，估算以工程项目的方案设计为依据，对整个建设过程可能产生的工程建设费用、其他费用、预备费用进行模拟计算，以便于确定投资规模和融资要求，主要作用是供投资决策部门参考。

概算。

概算一般出现在项目初步设计或扩大设计阶段。以设计图纸、概算指标、概算定额及现行计费标准市场信息等为基础，按照建设项目设计概算的相关程序和规程，逐级（单位工程、单项工程、建设项目）计算建设项目建设总投资。

预算。

预算主要发生在施工图纸设计阶段，按照现行的计价规范、消耗量定额、人材机市场价格、费用标准，根据建设项目施工图预算编审规程，逐级（分项工程、分部工程、单位工程、单项工程）计算的建筑安装工程造价。

预算和概算是最容易弄混淆的，二者的主要区别如下：

单位不同：概算由设计单位或造价咨询单位编制，而设计、施工、造价咨询三单位都可编制预算。

依据不同：概算依据初步设计文件，参照概算定额而来，而预算依据施工图设计文件，参考预算定额得出。

精确度不同：概算的概括性大，精密度不高，而预算较详细，精确度高。

作用不同：概算是确定和控制项目投资额的依据，是优选设计方案的依据，也是建设项目招标

施工合同和竣工结算的依据，也是银行拨付工程价款的依据。

结算。

结算又叫竣工结算，发生在工程竣工验收阶段，是在建筑安装施工任务结束后，对其实际的工程造价进行核对与结清。

决算。

决算是整个项目竣工后，建设单位对完成的整个项目从筹建到竣工投入使用的实际花费，所做的财务汇总。

结算和决算也是很容易弄错的概念，主要区别如下：

结算是施工企业通过编制工程结算书向建设单位进行工程价款结算，简单来说，就是乙方向甲方索取工程报酬；而决算是甲方自己内部的流程，计算整个项目从立项到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用，需要报送审计部门进行审计。

建永点睛



由于每个项目都有各自的特殊情况，乙方自身在承揽工程时，给自己定下的目标也有不同，对于乙方而言，在承揽政府工程时，一定要事先弄清楚本文中所提到的概念，尤其是在签订合同时，务必仔细核对提到这些概念的条款，看其约定是否对自己不利。特别是在工程竣工之后，所有政府项目都会涉及到财评审计的问题，而在实践中，为了提高政府财政资金使用效益，防止国有资产流失，基本上所有的审计环节都会对工程款进行“审减”。

也就是说，

乙方与甲方之间办理结算，而甲方内部需要编制决算，然后报送审计，而审计部门一般会对决算中的工程款进行审减，甲方则会以此为依据，向乙方提出减少工程结算的要求，如此一来，必然导致乙方应得的工程利润减少。

为了避免这类情况的发生，乙方需要在签合同、施工、竣工结算、工程款催收等全过程做好相应的风险防范措施，如果实在无法解决争议，需要诉讼仲裁时，更要委托专业、资深的从事工程行业的律师来代理，才能为自己争取到更多的工程款。