

澎湃新闻记者 庞静涛



龙湖集团 视觉中国 图

8月10日，龙湖集团

（00960.HK）收于20.9港元，跌16.4%

，股价

创下自2018年11月以来新低，盘中最低至20.1港元，最大跌幅为19.6%。截至收盘，龙湖集团总市值为1273.35亿港元，一日市值跌超246亿港元。

对于股价的大幅下跌，截至发稿，龙湖集团暂无回应。

据上海票据交易所

票据信息披露平台消息

，龙湖集团不存在商票逾期的情况。21世纪经济报道

援引接近龙湖集团知情人士称：“龙湖

去年开始已无新增商票，且不存在任何商票违约和拒付。”

8月9日晚间，龙湖集团发布未经审核运营数据，7月单月公司实现归属股东权益的合同销售金额118.5亿元，权益合同销售面积78万平方米。

今年前7个月，龙湖集团累计实现归属股东权益的合同销售金额683.6亿元，权益的合同销售面积418.9万平方米。

7月，龙湖集团合计获取3宗地块，总土地面积14.3万平方米，规划建筑面积33.93万平方米，权益建筑面积22.03万平方米，权益对价为26.69亿元，平均地价为12111元/平方米。

据龙湖集团此前公布的新增项目信息，今年前7个月，该公司合计获取17个项目，总权益地价为114.19亿元。

债务方面，截至2021年底，该集团净负债率46.7%，平均融资成本4.14%；综合借贷为1920.7亿元，在手现金为885.3亿元。净负债率（负债净额除以权益总额）为46.7%，剔除预收款后的资产负债率为67.4%。

责任编辑：王杰 图片编辑：施佳慧

校对：刘威