如果在十年前，你持有一千万资金，你会投资什么？房地产吧？相信很多人会这么选择。

那么现在如果你有一千万资金，你又会投资什么呢？

大家都知道，十年前在以房地产为引擎的GDP驱动的金融环境下，投资者的资金用来投资房地产是符合逻辑的。然而，随着房地产市场的熄火，国内通胀预期持续，流动性紧缩的背景下，银行间市场资金紧张，导致了固定收益类产品的收益类水涨船高。楼市调控升级，房地产市场短期的风险明显大于机会。

如果说那时候的固收类产品是投资者追逐青睐的产品，那么在如今瞬息万变的金融市场中，
权益类产品已经开始慢慢占据舞台中央
。固定收益类产品与权益类产品的“风水轮流转”，背后涌动着的是国内投资观念的转变。

固收类和权益类属于资产配置中的两大类别，相比于固收类资产，权益类资产的浮动收益越大，风险也越大。

1

固收类资产

投资于银行定期存款、协议存款、国债、金融债、企业债、可转换债券、债券型基金等固定收益类资产。可以按照银行定期存款、国库券等金融产品的特性来理解“固定收益”的含义，一般来说，这类产品的收益不高但比较稳定，风险也比较低。

2

权益类资产

通常是带有一定风险的产品，收益不固定。如：股票，混合基金，信托，私募等。这类产品权益比较大，投资以中高风险为主，因此收益和风险也相对较高。

3

固收类资产和权益类资产的区别

1、收益和风险不同

它们的预期收益从低
到高一般为，固收类资产低于权益类资产
；然而它们的风险也是一样的，但是权益类的资产是最高的。

其中，固收类资产比较特殊，虽然它比权益类资产的投资风险要小，一般市场的波动不是比较大的情况下，固收类资产的预期收益和实际收益基本平等。

不过在资本市场之中，最不缺的就是“黑天鹅”事件，一旦遇到特殊情况，会产生较大的市场波动，固收类资产也是会有损失的，其风险也不见得会比权益类资产会低。

2、投资标的不同

权益类投资主要侧重于各种“权证”，固收类资产的核心是“债券”。

3、参与门槛不同

相对来说，权益类资产的门槛较高，对投资者的要求也相对较高，至少需要具备一定的投资经验、理财知识以及资金实力。

然而对于固收类资产来讲，其投资门槛较高，但因为本身产品的风险不大，所以对投资者的专业能力要求也不会很高。

从本质上看，固收类资产和权益类资产属于两种截然不同的产品，投资者应根据自己的风险偏好来选择。同时也要明白，
权益类投资市场波动巨大，明确自己的风险收益预期和用合适的期限来做权益投资，对投资布局也有一定的帮助。

此外，投资者也可以依靠专业机构对权益类市场进行投资，因为机构投资更为专业、注重价值研究，及时抓住机遇。

未来，权益类投资仍是居民投资的良好选择。

关注藏元汇

了解更多及时咨询、投资理财