

如果我们对自己将要投资的目标公司有一个全面的了解。那么在企业股价不管如何波动，都不会干扰你的投资决策，不会随波逐流，保持独立，清醒思考，你就赢了大部分人。

对一家企业的价值进行估值，就是了解这家企业的一个基本要素。在投资活动中，如何判定一家企业的估值相对于其内部真实价值高了还是低了，首先我们要了解几个名词。

市盈率

:指每股价格与每股收益的比值，简称PE，其实也可以理解为:企业市值/收益能力。

我们常听到投资者在评论一个企业的市盈率的时候，会说这家企业的市盈率有20倍，这是如何理解的？我们来讲一个故事。

小张用10万块钱开了一家店，生意还不错，每年的创收利润20万。小王看见后，想买下小张的店，小庄也卖，但小张不会100万的价格卖给小王。最后，小张与小王以100万的价格成交。这时店的市值就值100万，而每年20万的创收能力不变，所以这家店的市盈率为市值/收益能力 = 100万/20万 = 5
故这个店就是5倍市盈率，意思是要五年之后才能回本。

市净率

:指每股价格与每股净资产的比值。这通常用于一些高风险企业和重资产的企业上。市净率比值越小，其企业的泡沫越小，越具有投资价值，反之比值越大，企业的泡沫越大，投资风险就越高。

介绍一种常用的估值方法

自由现金流贴现法

自由现金流贴现法 = 自由现金流 × (1 + 预期增长率) / (贴现率 - 永续增长率) 。

自由现金流:企业满足经营投资后剩余的现金流量。

预期增长率:对企业未来增长的一个估值。

贴现率（折现率）

:未来的钱相对于现在是不不断贬值，故算贬值后钱的价值。通常取十年期国债利润。

永续增长率:假定的一个永恒增长的数值

这个公式是通过计算企业未来现金流量对企业价值进行估算。巴菲特说：“上市公司的内在价值，就是该企业在未来生涯中能产生现金流的折现。”但芒格却说自己从来没见过巴菲特计算企业的自由现金流。

难道大佬的话相互矛盾吗？其实不然。

在公式中，除自由现金流外其他的数值都十分不确定，是自我主观预测，所以这个公式会有很大的局限性。

而我们要学习的是巴菲特老爷子和公式背后的思考方式——要长远的考虑公司未来的发展。

公式给出的数值只是一个参考，最后的估值要结合市盈率、市净率等多方进行比对。

其估值的过程就是你对一家企业了解的过程，当你了解企业的业务、发现企业的未来潜能，估值目的也就达到了。

了解一家企业，稳住自己的内心，保持独立思考，你就战胜了大部分人。

关注爱学习的狗子[狗头]

学习更多投资知识[草泥马]